

La lettre des Résidences seniors

La newsletter des résidences de nouvelle génération

Charte de rédaction de la Lettre des résidences seniors

Préambule

La Lettre des résidences seniors est la lettre d'information des résidences seniors de nouvelle génération. La présente charte a pour objet de définir les objectifs de la newsletter ainsi que les grands principes qui sous-tendent la vision du secteur que ses partenaires ont pour ambition de promouvoir.

La présente charte a été approuvée par les partenaires de la Lettre des résidences seniors.

Article 1 : Objet de la newsletter

La Lettre des résidences seniors vise à présenter, expliquer et décrypter le modèle des résidences seniors de nouvelle génération. Sont des résidences seniors les ensembles immobiliers qui proposent des solutions d'habitation privatives adaptées aux seniors au sein desquels un gestionnaire, autre que le syndicat de copropriétaire : délivre des prestations non personnalisables et propose obligatoirement d'autres services, choisis librement par le résident ; se conforme aux obligations administratives nécessaires pour pouvoir prester des services à la personne ; facture ses services au résident dans le cadre d'un contrat de prestations qui distingue entre les charges individualisables et celles qui ne le sont pas.

Article 2 : Qualité des partenaires

La diversité des partenaires de la Lettre des résidences seniors reflète la diversité des concepts en présence. Cette diversité peut s'exprimer de diverses manières : implantations géographiques, taille des résidences, etc. Les partenaires ont néanmoins pour point commun d'appartenir au modèle de nouvelle génération décrit à l'article 1. Ils sont en capacité d'assurer la pérennité de leur modèle économique tant vis-à-vis des résidents que des investisseurs.

Article 3 : Engagements des partenaires

Les partenaires de la Lettre des résidences seniors s'engagent à respecter et à défendre une vision éthique et responsable du métier de gestionnaire-exploitant. Cette vision se traduit notamment par un devoir d'information et de transparence non seulement à l'égard des partenaires institutionnels mais également vis-à-vis des résidents et des familles.

La lettre des Résidences seniors

La newsletter des résidences de nouvelle génération

Article 5 : Comité de rédaction

Le comité de rédaction est composé d'un représentant par partenaire. Il est animé par EHPA Conseil et a pour mission de valider chaque newsletter, de se prononcer sur les thèmes abordés et de représenter les groupes lors du vote pour l'intégration de nouveaux partenaires.

Article 6 : Intégration de nouveaux partenaires

L'intégration de nouveaux partenaires est fonction du résultat d'un vote visant à déterminer si le profil du candidat correspond ou non aux exigences de la présente charte. Lors de ce vote, chaque partenaire historique dispose d'une voix unique. EHPA Conseil dispose quant à elle d'une voix comptant double en cas de nombre de partenaires impair.

Article 7 : Utilisation des contenus de la newsletter

La réutilisation d'articles issus de la Lettre des résidences seniors, partiellement ou en intégralité, est libre pour tous les partenaires, sous réserve d'indiquer la source.