

les Assises Nationales de l'Habitat intermédiaire pour Seniors

Jeudi 27 juin 2019

Espace Diderot PARIS 12^e - 9h30-16h30

Penser les nouveaux «chez-soi»

RESIDENCES-AUTONOMIE

LOGEMENTS-FOYERS

COLOCATIONS

RESIDENCES SERVICES SENIORS

RÉSIDENCES INTERGÉNÉRATIONNELLES

HABITAT INCLUSIF

ACCUEIL FAMILIAL...

Entre domicile et Ehpad, des solutions alternatives sont en train d'émerger. Des millions de français de plus de 75 ans, fragiles mais valides, ont vocation dans les deux prochaines décennies à quitter un logement inadapté sans pour autant avoir le moins du monde besoin d'un Ehpad. Ces millions de seniors auront le choix entre une grande palette de formules : résidences-autonomie, résidences-services, résidences

intergénérationnelles, co-locations, habitats groupés etc... Pour mieux appréhender les enjeux de ce nouveau phénomène, désigné dans le Rapport Libault sous le vocable d'habitat intermédiaire, voilà une journée qui nous permettra de réfléchir tous ensemble, pouvoirs publics, CCAS, gestionnaires de résidences-autonomie, de résidences services seniors, bailleurs sociaux, promoteurs de nouvelles solutions...

PROGRAMME

9h15

Ouverture par

Luc BROUSSY, directeur général d'EHPA Conseil, responsable du Think Tank Matières Grises

9h30

Propos liminaires

- **Ni domicile, ni Ehpad : portrait-robot du « valide-fragile » de 2030**
Jérôme GUEDJ, co-responsable du Think Tank Matières Grises

10h00

Quel avenir pour les 2000 résidences autonomie ?

Ringards les foyers-logements ? Ou au contraire nouveaux lieux adaptés à la prévention et accessibles socialement ? Les Résidences Autonomie sont plus de 2000 en France et hébergent 100.000 personnes âgées. Rien ne pourra se faire sans elles. Mais comment les moderniser et les adapter aux besoins de demain ?

Forum-débat introduit et animé par Anne-Bérénice SIMZAC, responsable recherche et innovation sociale de la Fondation Médéric Alzheimer, avec les interventions de :

- **Frédérique GARLAUD**, directrice de l'action sociale de la CNAV
- **Benoît CALMELS**, délégué général de l'Union Nationale des CCAS
- **Catherine MORIN**, adjointe au sous-directeur de l'autonomie de la DGCS
- **Michel CHATOT**, président d'Arpavie

Zoom sur...

Une résidence autonomie aux sols connectés

Les Jardins de Daphné à Mulhouse, Réseau APA+

Zoom sur...

Un logement-foyer transformé en RSS

Les Jardins d'Arcadie à Versailles

10h45

Résidences Services Seniors : phénomène de mode ou de société ?

Il se crée des RSS tous les jours un peu partout en France. Sont-elles de nouveaux Club Med pour seniors ou au contraire une nouvelle façon d'envisager son logement ? Quel public accueillent-elle aujourd'hui ? Pour répondre à quels besoins ? Et quelle place ces résidences prennent-elles dans le paysage de l'hébergement des personnes âgées ?

Forum-débat animé par Anna KUHN-LAFONT, responsable du pôle Conseil EHPA avec les interventions de :

- **Benjamin MISERY**, directeur général des Senioriales
- **Karine BACHELIER**, présidente du groupe Heurus

Zoom sur...

Le label VISEHA

avec les représentants du Synerpa RSS et du SNRA

11h15

Pause sur le stands

11h45

3 questions pour découvrir les solutions émergentes

Entre domicile et Ehpad, des solutions alternatives sont en train d'émerger pour les millions de français âgés fragiles, qui ont vocation dans les prochaines décennies à quitter leur logement inadapté mais n'ont pas nécessairement envie ou besoin de vivre en habitat collectif « classique ». Ces millions de seniors ont le choix entre une multitude de formules : colocations, résidences intergénérationnelles, habitats groupés, etc.

Pour nous permettre d'y voir plus clair, les représentants des principales solutions émergentes nous présentent leur formule en 3 questions et 5 minutes chrono :

Colocations et colocations Alzheimer :

- **Nicolas PERRETTE**, directeur général Âges et Vie
- **François-Xavier TURBET DELOF**, directeur adjoint des établissements des petits frères des Pauvres

Lieux de vie intergénérationnels :

- **Serge LE BOULCH**, président de Récipro-Cité pour Cocoon'Âges avec Eiffage
- **François-Xavier SCHWEITZER**, directeur de l'habitat social de Nexity pour le modèle Complicity

Habitats groupés :

- **un gestionnaire de béguinage**

12h45

Conclusion de la matinée

L'approche domiciliaire vue par **Marie-Anne MONTCHAMP**, présidente de la CNSA

13h00

Déjeuner



14h15

Solutions innovantes : quel déploiement ?

Une fois les principales formules émergentes passées au crible, reprenons un peu de hauteur : quel déploiement attendre de ces nouvelles solutions ? Sont-elles l'avenir de l'habitat des seniors ?

Avec les interventions de :

- **Stéphane CORBIN**, directeur de la Compensation à la CNSA
- **Mario BASTONE**, directeur général de Logévie
- **Anne LABIT**, maîtresse de conférences en sociologie, spécialiste de l'habitat participatif

15h00

Concilier Habitat, Services aux Seniors et Accessibilité sociale ?

Quel part pour le logement social ? Quels types de financements (PLU, PLUS...) ? Quelles perspectives pour le forfait habitat inclusif de la loi ELAN ? Comment les bailleurs sociaux peuvent-ils articuler adaptation des logements et services innovants ?

Débat animé par **Christophe BORGEL**, consultant « Territoires et Conseils » avec :

- **Marcel ROGEMONT**, président de la Fédération des Offices Publics de l'Habitat
- un représentant d'Action Logement
- un représentant de la Direction de l'Habitat, de l'Urbanisme et des Paysages, du ministère du Logement

16h00

L'Habitat pour Seniors : quelle place dans la ville de demain ?

Comment ces nouvelles formules d'habitat s'intègrent-elles dans la ville et dans les programmes d'aménagement urbain ? Quelles solutions en péri-urbain et en milieu rural ?

Introduction par **Catherine PILON**, chargée de mission au Commissariat général à l'Égalité des Territoires (CGET)

Grand témoin :

- **Thierry LAJOIE**, directeur général de Grand Paris Aménagement

16h30

Conclusion

par **Julien DENORMANDIE**, ministre chargé de la Ville et du logement (sous réserve)

ACCÈS

Espace Diderot - 10 Rue Traversière - 75012 Paris



- 🕒 Gares de Lyon et d'Austerlitz - 10 min à pied
- 🕒 Gare Montparnasse ligne 91 - 20 min
- 🕒 RER A et D
- 🕒 Métro : ligne 1 station Gare de Lyon (sortie 1 - Bd Diderot)
Ligne 14 station Gare de Lyon (sortie 13 - Rue Van Gogh)
- 🕒 Bus : 20 / 24 / 57 / 61 / 63 / 65 / 87 / 91
- 🕒 Cars Air France - Orly et Roissy CDG
- 🕒 Parkings : Lyon-Diderot / 195 rue de Bercy



Assises Nationales de l'Habitat intermédiaire pour Seniors

Penser les nouveaux «chez-soi»

Jeudi 27 juin 2019

Espace Diderot PARIS 12^e - 9h30-16h30

RESIDENCES-AUTONOMIE

LOGEMENTS-FOYERS

COLOCATIONS

RESIDENCES SERVICES SENIORS

RÉSIDENCES INTERGÉNÉRATIONNELLES

HABITAT INCLUSIF

ACCUEIL FAMILIAL...

Bulletin à retourner par fax au **01 40 21 07 36**
ou par courrier à **EHPA Formation, 55 bis, rue de Lyon, 75012 Paris**

Je m'inscris aux **Assises Nationales de l'Habitat Intermédiaire pour Seniors** qui auront lieu **le jeudi 27 juin 2019 à l'Espace Diderot - 10 Rue Traversière - 75012 Paris**, et adresse un chèque d'un montant de 250 euros à l'ordre de EHPA Formation, qui m'adressera la confirmation d'inscription. La facture correspondante (valant convention de formation) me sera envoyée après service rendu.

N° d'agrément au titre de la formation professionnelle : **11 75 464 24 75**

Frais d'inscription : 250 €
(Déjeuner inclus)

Mme M.

Structure : Ehpad Résidence Autonomie Résidence Seniors ARS
 Conseil Départemental Service à Domicile Autre :

Fonction :

E-mail :

Tel : Fax :

Adresse de facturation

Nom de l'établissement :

..... Public - Associatif - Commercial

Adresse :

.....

E-mail :

Tel :

Renseignements

sur www.ehpa.fr

ou auprès de

Céline Gaonach

celine.gaonach@ehpa.fr

tél. : 01 40 21 72 11

Je m'abonne également à la formule intégrale du *Mensuel des Maisons de Retraite* pour un an au tarif Assises de l'Habitat pour **130 €** au lieu de ~~140€~~

Je souhaite également recevoir des «Fiches congrès» SNCF
(20 % de réduction) Qté :



HOMOLOGATION RESEAU METROPOLE AIR FRANCE :
Nous contacter

Public visé : Directeurs et responsables d'établissements pour personnes âgées - **Objectif de la formation** : Développement des connaissances et de l'actualité dans le secteur de l'Habitat Intermédiaire pour Senior... - **Modalités de suivi, d'exécution et d'évaluation** : Questionnaire sur l'évaluation de la journée complété par les participants - Socle documentaire remis aux participants - **Méthodes pédagogiques** : Débats - Exposés - Analyses de cas - Questions/réponses avec les participants ; Formation de 1 journée soit 7h00 - Conditions d'annulation sur demande - enregistrée sous le numéro 11 75 464 24 75, auprès du préfet d'Idf. Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'État.

EHPA
CONSEIL PRESSE FORMATION